



Indicação

Nº do Protocolo: 2025091220000247

Nº SAPL: 1618/2025

Registrado por LUIZ SÉRGIO SANTOS em 4 de setembro de 2025 às 09:15

Para conferir o documento assinado digitalmente, acesse o endereço eletrônico abaixo:

https://cmfor360.fortaleza.ce.leg.br/documento/1756999049019_94b0b672-8208-42b4-952b-0a97bcd04ee3

Autores:

LUIZ SÉRGIO SANTOS



CÂMARA DE
FORTALEZA

Gabinete do Vereador Luiz Sérgio

INDICAÇÃO Nº

INDICA AO CHEFE DO PODER EXECUTIVO QUE SEJA REALIZADA A REQUALIFICAÇÃO COMPLETA DOS CONJUNTOS HABITACIONAIS “TASSO JEREISSATI” E “SANTO AFONSO”, COM REQUALIFICAÇÃO VIÁRIA E ESTRUTURAL, DRENAGEM, SANEAMENTO BÁSICO, ILUMINAÇÃO PÚBLICA EM LED COM FIAÇÃO SUBTERRÂNEA E PISO INTERTRAVADO.

EXMO. SR. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA

O **VEREADOR LUIZ SÉRGIO**, no uso de suas atribuições legais e na forma regimental, vem, com o devido respeito e acatamento, à presença de vossa Excelência da douta Mesa Diretora desta augusta casa Legislativa, propor a indicação do projeto de Lei em epígrafe, a fim de que o mesmo seja posto à apreciação dos pares e encaminhado ao Poder Executivo Municipal, retornando na forma de Mensagem.

Ao DEPARTAMENTO LEGISLATIVO DA CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA, em _____ de setembro 2025.

LUIZ SÉRGIO
VEREADOR- PSB



CÂMARA DE
FORTALEZA

Gabinete do Vereador Luiz Sérgio

INDICAÇÃO Nº

PROJETO DE LEI Nº

INDICA AO CHEFE DO PODER EXECUTIVO QUE SEJA REALIZADA A REQUALIFICAÇÃO COMPLETA DOS CONJUNTOS HABITACIONAIS “TASSO JEREISSATI” E “SANTO AFONSO”, COM REQUALIFICAÇÃO VIÁRIA E ESTRUTURAL, DRENAGEM, SANEAMENTO BÁSICO, ILUMINAÇÃO PÚBLICA EM LED COM FIAÇÃO SUBTERRÂNEA E PISO INTERTRAVADO.

A CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA DECRETA:

Art. 1º – Indica ao chefe do poder executivo realizar a requalificação completa dos Conjuntos Habitacionais “Tasso Jereissati” e “Santo Afonso”, abrangendo requalificação viária e estrutural, implantação de sistema de drenagem pluvial, saneamento básico, iluminação pública em LED com fiação subterrânea e pavimentação com piso intertravado.

Art. 2º – As despesas decorrentes da presente Lei correrão por conta de dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

Art. 3º – Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Ao DEPARTAMENTO LEGISLATIVO DA CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA, em
____ de setembro de 2025.

LUIZ SÉRGIO
VEREADOR- PSB



C Â M A R A D E
FORTALEZA

Gabinete do Vereador Luiz Sérgio

JUSTIFICATIVA

A presente Indicação tem por objetivo primordial autorizar e garantir a execução de obras de requalificação urbana e infraestrutura de vital importância para os Conjuntos Habitacionais “Tasso Jereissati” e “Santo Afonso”, localizados em Fortaleza. Estas comunidades representam importantes núcleos residenciais que abrigam milhares de famílias e, como tal, merecem atenção prioritária do Poder Público no que tange à garantia de condições dignas de moradia e desenvolvimento urbano.

A relevância desta proposição transcende a mera implementação de obras; ela se assenta no reconhecimento da necessidade imperativa de proporcionar um ambiente urbano que não apenas atenda às necessidades básicas de seus moradores, mas que também promova bem-estar, segurança e dignidade.

As intervenções propostas são abrangentes e foram cuidadosamente elencadas para endereçar as principais demandas e deficiências estruturais observadas nestes conjuntos habitacionais:

- **Requalificação Viária e Estrutural:** Esta medida é imprescindível para promover a melhoria da circulação de veículos e pedestres, garantindo acessibilidade plena, segurança no trânsito e fluidez nas vias internas. Além disso, a requalificação estrutural fortalecerá a malha urbana existente, revitalizando espaços comuns e a organização espacial dos conjuntos, o que impacta diretamente na percepção de valorização e pertencimento dos moradores. Uma infraestrutura viária e estrutural adequada é a base para o desenvolvimento de qualquer comunidade, facilitando o acesso a serviços, comércio e lazer.
- **Drenagem Urbana e Saneamento Básico:** A implementação e/ou aprimoramento dos sistemas de drenagem pluvial e saneamento básico são medidas essenciais e urgentes para a saúde pública. Elas previnem a proliferação de doenças transmitidas pela água e evitam os recorrentes e impactantes problemas de alagamentos e acúmulo de esgoto a céu aberto, que afetam diretamente a vida dos moradores, causam danos materiais e comprometem a integridade das edificações. O saneamento básico é um direito fundamental e um indicador direto da qualidade de vida de uma população.
- **Pavimentação com Piso Intertravado:** A escolha do piso intertravado para a pavimentação das vias representa uma solução moderna, durável e ambientalmente mais sustentável. Além de proporcionar alta resistência e fácil manutenção, sua



CÂMARA DE
FORTALEZA

Gabinete do Vereador Luiz Sérgio

característica permeável contribui significativamente para o escoamento das águas pluviais, auxiliando o sistema de drenagem. A estética aprimorada conferida por este tipo de pavimento também eleva a qualidade visual do ambiente urbano, agregando valor aos imóveis e ao espaço público.

- **Iluminação Pública em LED com Fiação Subterrânea:** Esta é uma das intervenções mais inovadoras e com múltiplos benefícios. A iluminação em LED não só amplia a segurança comunitária, inibindo a criminalidade e proporcionando maior visibilidade noturna, como também reduz significativamente os custos de energia para o município, promovendo eficiência energética. A adição da fiação subterrânea, por sua vez, confere um visual limpo e organizado às vias, eliminando a poluição visual causada por postes e emaranhados de fios. Mais importante ainda, a fiação subterrânea reduz drasticamente a vulnerabilidade da rede elétrica a intempéries (como fortes chuvas e ventos), acidentes e vandalismo, otimizando a manutenção a longo prazo e contribuindo para uma infraestrutura urbana mais resiliente, segura e esteticamente agradável.

A consolidação dessas intervenções permitirá que os Conjuntos “Tasso Jereissati” e “Santo Afonso” se estabeleçam como comunidades plenamente estruturadas, seguras e sustentáveis, promovendo cidadania, inclusão social e um ambiente de vida digno para as milhares de famílias que ali residem.

Portanto, solicitamos ao Prefeito de Fortaleza a implementação deste importante projeto, que trará benefícios significativos para a população do bairro Jardim das Oliveiras e para a cidade como um todo.

LUIZ SÉRGIO
VEREADOR- PSB



Assinaturas Digitais

Documento registrado em 4 de setembro de 2025 às 12:15

Para conferir o documento assinado digitalmente, acesse o endereço eletrônico abaixo:

https://cmfor360.fortaleza.ce.leg.br/documento/1756999049019_94b0b672-8208-42b4-952b-0a97bcd04ee3



Documento assinado por
LUIZ SÉRGIO SANTOS