



**CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA**  
**GABINETE JÚLIO BRIZZI**

---

INDICAÇÃO Nº **1109/2023**

Dispõe sobre a regularização fundiária dos imóveis situados no açude João Lopes, localizado no bairro Ellery, na forma que indica.

**EXMO. SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA**

O Vereador abaixo signatário, no uso de suas atribuições legais e regimentais, requer a Vossa Excelência que submeta à apreciação desta Casa Legislativa a Indicação em epígrafe, a qual, depois de aprovada, será enviada ao Exmo. Senhor Prefeito de Fortaleza, a fim de que a mesma retorne à esta Casa sob a forma de mensagem.

**DEPARTAMENTO LEGISLATIVO DA CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA, em**  
29 de 06 de 2023.

**Júlio Brizzi**  
Partido Democrático Trabalhista – PDT





**CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA**  
**GABINETE JÚLIO BRIZZI**

---

**INDICAÇÃO Nº 1109 / 2023**

**PROJETO DE LEI Nº**

Dispõe sobre a regularização fundiária dos imóveis situados no açude João Lopes, localizado no bairro Ellery, na forma que indica.

**FAÇO SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA APROVOU E EU SANCIONO A SEGUINTE LEI:**

**CAPÍTULO I**  
**DISPOSIÇÕES GERAIS**

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a realizar a regularização fundiária dos imóveis situados no açude João Lopes, localizado no bairro Ellery.

**Art. 2º** A regularização fundiária de que trata o *caput* desta Lei, deverá garantir o direito social à moradia e o pleno desenvolvimento das funções sociais da propriedade urbana das pessoas que ali habitam.

**Parágrafo Único.** A regularização fundiária de que trata o Art. 2º desta Lei, será desenvolvida pela Secretaria Municipal do Desenvolvimento Habitacional de Fortaleza – HABITAFOR.

**Art. 3º** Esta Lei será dotada com orçamento próprio, sendo suplementada se for necessário.

**Art. 4º** O Poder Executivo regulamentará a presente lei.

**Art. 5º** Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

**DEPARTAMENTO LEGISLATIVO DA CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA, EM**  
**29 DE 06 DE 2023.**

**Júlio Brizzi**  
Partido Democrático Trabalhista – PDT



## **CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA GABINETE JÚLIO BRIZZI**

---

### **JUSITIFICATIVA**

A presente proposta tem como objetivo atender a uma justa reivindicação da comunidade situada no açude João Lopes, localizado no bairro Ellery, referente à regularização fundiária dos imóveis construídos na região.

A regularização fundiária é um processo que inclui medidas jurídicas, urbanísticas, ambientais e sociais, com a finalidade de integrar áreas com ocupações irregulares ao contexto legal das cidades.

A propositura em questão vem garantir o direito das famílias da comunidade situada no açude João Lopes, localizada no bairro Ellery, a moradia e o pleno desenvolvimento das funções sociais da propriedade urbana.

Diante do exposto, esperamos que o projeto receba o apoio e aprovação dos ilustres pares desta Casa Legislativa.

**DEPARTAMENTO LEGISLATIVO DA CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA, EM**  
29 DE 06 DE 2023.

**Júlio Brizzi**  
Partido Democrático Trabalhista – PDT