



CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA
Gabinete do Vereador Verissimo Freitas – Republicanos

INDICAÇÃO Nº **0230/2023**

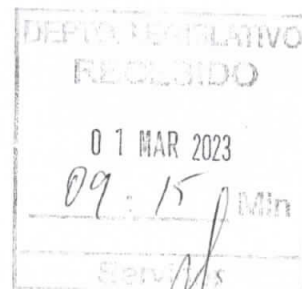
DISPÕE SOBRE A **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA** DO BAIRRO VILA
VELHA, NA FORMA QUE INDICA.

EXLENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA:

O Vereador abaixo signatário, no uso de suas atribuições legais e regimentais com escopo no Art. 149, vem, respeitosamente a presença de Vossa Excelência, **REQUERER** desta Casa Legislativa, a Indicação em epígrafe, a qual, depois de aprovada, será enviada ao Poder Executivo para que retorne em forma de mensagem diante da relevante matéria.

DEPARTAMENTO LEGISLATIVO DA CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA, EM
DE DE 2023.

VERISSIMO FREITAS
Vereador – Republicanos





CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA
Gabinete do Vereador Verissimo Freitas – Republicanos

INDICAÇÃO Nº **0230/2023**

PROJETO DE LEI Nº

DISPÕE SOBRE A **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA** DO BAIRRO VILA VELHA, NA FORMA QUE INDICA.

A CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA APROVA:

Art. 1º Fica autorizado ao Poder Executivo a Regularização Fundiária dos imóveis situados no bairro do Vila Velha, com finalidade de garantir as funções sociais da propriedade urbana e o direito à moradia digna à comunidade do bairro pertencente a Regional 1.

Art. 2º A Regularização Fundiária ficará a cargo da Secretaria Municipal de Infraestrutura – SEINF, Secretaria Municipal do Desenvolvimento Habitacional de Fortaleza – HABITAFOR e a Secretaria Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente – SEUMA, com fito de dar ciência e cumprimento.

Art. 3º As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão por conta de dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

DEPARTAMENTO LEGISLATIVO DA CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA, EM
DE _____ DE 2023.

VERISSIMO FREITAS
Vereador – Republicanos



CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA
Gabinete do Vereador Verissimo Freitas – Republicanos

JUSTIFICATIVA

O bairro Vila Velha é situado na Regional I de Fortaleza, capital do Ceará, localizado na Zona Oeste deste município.

É formado por vários conjuntos habitacionais, como conjuntos Nova Assunção, Conjunto Polar, Conjunto Beira Rio, Conjunto dos Bancários, Conjuntos Vila Velha I, II, III e IV, bem como, Conjunto Vila Nova.

A propositura de Regularização Fundiária nos moldes de urbanização de áreas que mantiveram mudanças de ocupação pela população é medida primordial a garantir o direito social à moradia, sob o prisma do pleno desenvolvimento das funções sociais da propriedade e do direito a dignidade da pessoa humana.

A efetivação da medida mostra-se essencial aos moradores, sobretudo, pelo bairro contar em 2010, segundo o SENSU, com uma população de 61.617 habitantes.

<https://www.encontrafortaleza.com/sobre/bairro-vila-velha-fortaleza/>

A extensão territorial da cidade justifica por si só a necessidade de implementação de políticas públicas voltadas a sua organização, uma vez que, além do crescimento populacional acima destacado, a cidade foi em grande parte ocupada desordenadamente.

Nesse aspecto, ao estabelecer política fundiária, o Município concretiza a aplicação do Princípio Constitucional da Igualdade, garantindo a todos os cidadãos, independentemente da origem e natureza da ocupação, o direito a titulação fundiária que revele o direito de propriedade e garanta a regulação urbanística.

Diante do exposto, se faz essencial a apreciação da matéria em referência pelos argumentos já explanados, razão pela qual peço apoio dos meus pares, no sentido de aprovar este Projeto de Indicação, dado o relevante interesse público.



CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA
Gabinete do Vereador Verissimo Freitas – Republicanos

DEPARTAMENTO LEGISLATIVO DA CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA, EM
____ DE _____ DE 2023.

VERISSIMO FREITAS
Vereador – Republicanos



**CÂMARA MUNICIPAL DE
FORTALEZA**



Assinado por Veríssimo Freitas em 01/03/2023 09:08

Para conferir o original capture o QRCode acima ou acesse o endereço eletrônico abaixo

https://api.cmfor.ce.gov.br/camara-digital/public/1677672482243_88d90b67-6ae2-4190-b520-b6cd49030b5f.pdf

Assinam o documento

Veríssimo dos Santos Freitas