



## CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA

### COMISSÃO ESPECIAL DO PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO URBANO

PARECER Nº 009/17

À EMENDA Nº 0108/2016

AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 001/2016

#### RELATÓRIO

Trata-se de emenda apresentada pelos nobres Vereadores Marcus Teixeira, Didi Manguiera, Acrísio Sena e Fábio Braga ao Projeto de Lei Complementar nº001/2016, de autoria do Excelentíssimo Senhor Prefeito Roberto Cláudio, que dispõe sobre a Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo no Município de Fortaleza.

A presente emenda visa alterar, no Anexo 5, de classificação das atividades por grupo e subgrupo, a Tabela 5.10 – Subgrupo Serviços de Oficinas e Especiais – SOE, o porte das atividades Comércio de peças e acessórios para veículos com oficina mecânica especializada – eletricidade, freios, baterias e outros (código 50.20.21) e Oficina mecânica geral para automóveis, inclusive pintura e lanternagem (código 50.20.22), da seguinte forma: classe SOE-2, de até 500,00m<sup>2</sup> para até 250,00m<sup>2</sup> e classe SOE-3, de 501 a 1.000,00m<sup>2</sup>, para 251 a 1.000,00m<sup>2</sup>. A proposta visa uniformizar o tratamento dado às diversas atividades.

#### DO VOTO

A presente emenda **deve ser adaptada**, tendo em vista que somos favoráveis ao proposto na emenda; no entanto, algumas adequações devem ser realizadas para evitar incoerências.

Diante do exposto, somos **FAVORÁVEIS** ao prosseguimento da referida emenda, **desde que acolhida a EMENDA SUBSTITUTIVA em anexo.**

É o nosso parecer, salvo melhor juízo.

SALA DAS COMISSÕES PERMANENTES DA CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA, EM  
23 DE JUNHO DE 2017.

Relator

*[Assinatura]*

*[Assinatura]*

*[Assinatura]*

*[Assinatura]*

Presidente

*[Assinatura]*

*[Assinatura]*

Rua Thompson Bulcão, 830 – Bairro Patriolino Ribeiro – Fone: (85) 3444.8300  
CEP 60.810-460 – Fortaleza - Ceará